

Comune di Boves (Cuneo)

Estratto della deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27.2.2012 "Regolamento Edilizio Comunale: Titolo V - Art. 53 - Serramenti"; integrazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

1) di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) si approvare, ai sensi dell'art. 3, comma 10 della L.R. 8.7.1999 n. 19, le modifiche ed integrazioni all'art. del Regolamento Edilizio Comunale vigente, così come disposto al punto 3) successivo;

3) Art. 53 Serramenti

1. Le porte di accesso alle costruzioni dalle strade e dagli spazi pubblici o di uso pubblico devono essere dotate di serramenti che si aprono verso l'interno o a scorrimento, senza invadere gli spazi medesimi, fatta eccezione per i serramenti la cui apertura è prescritta verso l'esterno da norme di sicurezza, in tal caso saranno posti arretrati rispetto allo spazio pubblico ove possibile.

In ambito di centro storico, i portoni di accesso carraio potranno essere in legno o ferro, con geometria e composizione da verificare in sede di Commissione Comunale Edilizia. Le porte di accesso pedonale dovranno essere in legno con geometria e composizione consona alle caratteristiche dell'edificio.

Le vetrine potranno essere in legno o in metallo ed in tinte esclusivamente opache da verificare in sede di Commissione Comunale Edilizia.

2. I serramenti delle finestre prospicienti spazi pubblici o di uso pubblico possono aprire verso l'esterno solo se siti ad un'altezza di 3 m dal piano del marciapiede o ad un'altezza di 4 m dal piano stradale, per le strade prive di marciapiedi; in nessun caso l'apertura delle ante deve invadere il sedime stradale impegnato dal transito dei veicoli.

Per l'ambito di centro storico i serramenti delle finestre e gli scuretti esterni potranno essere realizzati in legno, metallo o altri materiali e precisamente:

qualora in legno:

- se trattati al naturale, in tinta scura;

- se biaccati, con tinte consone da approvare in sede di Commissione Comunale Edilizia;

qualora in metallo o altri materiali:

- con geometria e composizione tipiche dei serramenti lignei, consoni per l'ambiente di centro storico. Partitura e coloritura dovranno essere approvate dalla Commissione Comunale Edilizia.

Il disegno dovrà essere improntato a semplicità, con esclusione di specchiature del tipo all'inglese, di decorazioni e del tipo falso antico o rustico. I serramenti dovranno inoltre essere posizionati all'interno rispetto al filo di facciata.

Gli scuretti esterni dovranno essere del tipo a persiana e incernierati su mappe inserite direttamente nella muratura con il divieto di utilizzo del tipo a monoblocco.

Le inferriate, da realizzare in disegno semplice, secondo modelli preesistenti, con esclusione dei modelli in ferro scatolato.

..... *omissis*

4) di dichiarare che il testo approvato è conforme al Regolamento Edilizio tipo formato dalla Regione ed approvato con D.C.R. 29.7.1999 n. 548-9691;

5) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 8.7.1999 n. 19;

6) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 19/1999 alla Giunta Regionale, Assessorato all'Urbanistica;

7) di incaricare il responsabile del procedimento, Ing. Sergio Maccario, per gli adempimenti di legge.

Il Responsabile del procedimento
Sergio Maccario